

## Verslag 2e Digitale Dorpsvergadering Dorpsbelang Den Hout Datum: 28 juni 2021

### Aanwezig:

Aan deze digitale Dorpsvergadering hebben ca. 30 leden van de vereniging deelgenomen. Op een intern document zijn zoveel mogelijk namen genoteerd.

### Bestuur aanwezig:

Patrick de Rooij (a.i.), Berrith Diepstraten, Ad van den Biggelaar en Remco Buskens

Verslag: Nancy de Jong

Bijlage: - Powerpoint presentatie d.d. 28 06 2021

#### 1. Opening

Patrick de Rooij (a.i.) opent de vergadering om 20.00 uur.

Dank voor ieders aanwezigheid, en in het speciaal dank aan Peter van den Berg voor de technische ondersteuning.

Huishoudelijke mededelingen: vragen graag via de chatfunctie van Teams. Het is de tweede digitale vergadering van Dorpsbelang. Deelnemers die niet in beeld willen worden verzocht de camera uit te zetten, want de vergadering wordt opgenomen voor interne doeleinden.

#### 2. Notulen vorige dorpsvergadering d.d. 29 maart 2021

Geen opmerkingen. Notulen worden goedgekeurd en vastgesteld.

#### 3. Mededelingen bestuur

##### - Invulling voorzitterschap

Wim van Oosterhout heeft afscheid genomen. Patrick heeft zijn functie overgenomen als interim-voorzitter. In verband het aantal dossiers wat nu op de plank ligt wordt er geen haast gemaakt met de zoektocht naar een nieuwe voorzitter. Er wordt een profiel opgesteld voor een toekomstige voorzitter, om vervolgens aan de hand van dat profiel een geschikte kandidaat te selecteren.

Liefst ergens 1<sup>e</sup> kwartaal 2022. Nieuwe voorzitter zal gedegen worden ingewerkt.

##### - Jaarstukken 2020

In september hebben we hopelijk weer een fysieke vergadering. De mogelijkheden worden onderzocht om naast de fysieke vergadering ook een digitale manier te blijven houden om de vergadering te volgen: een hybride vergadering.

Iedereen kan per chat aangeven of men akkoord gaat met de jaarrekening. Patrick constateert dat er geen handjes via Teams worden opgestoken en ook dat er geen vragen via de chat binnenkomen over de jaarrekening. Daaruit kan geconcludeerd worden dat de jaarrekening ongewijzigd kan worden vastgesteld.

De oproep van de penningmeester voor een vrijwilliger voor de kascontrole wordt (nog) niet beantwoord, in de volgende vergadering zal deze oproep nogmaals worden gedaan.

#### 4. Werkgroep Bouw

##### - WBS

Tijdens het eerste gesprek met de gemeente is de woningbouwstrategie doorgenomen.

Tijdens het 2<sup>e</sup> gesprek is er wat dieper ingegaan op de inhoud. Twee punten kwamen in het bijzonder aan de orde:

1. Gefaseerd bouwen
2. Alleen bouwen voor mensen uit Den Hout

Tijdens het gesprek werd de gemeente vertegenwoordigd door wethouder Willemsen, wethouder Kastelijns en wethouder Van der Helm

Gemeente wil liever het project voltooien in een periode van maximaal twee jaar, dit omdat de bouw de financiering van de verhuizing van Irene `58 is. Verschillende scenario`s moeten we gaan bekijken, bijvoorbeeld: Wat als we met CPO geen 25 woningen (aantal beoogde woningen op het voetbalveld) bij elkaar krijgen.

De druk richting college vanuit verschillende Houtse raadsleden rondom dit woningbouw-issue wordt opgevoerd. Met name rondom de vragen: Wat als gefaseerd bouwen niet lukt? Wat als alleen bouwen voor Den Hout niet lukt?

##### - CPO

14 juli: algemene informatieavond. De uitnodigingen zijn de deur uit. Tijdens deze avond zal er worden uitgelegd wat CPO inhoudt. Wanneer dat bij iedereen duidelijk is, en er is nog steeds voldoende animo dan kan er een

stichtingsbestuur gevormd gaan worden. Gezamenlijk kan er dan hopelijk een mooie inbreidingswijk voor Den Hout gebouwd worden.

Wethouder Willemsen is voorstander van erfwoningen binnen de bestaande bouwblokken.

Het is bij de gemeente ook duidelijk dat wij in eerste instantie vooral voor Houtenaren willen bouwen.

Namens Dorpsbelang doet Ron van Mook nogmaals een oproep dat aanmelden voor de 14<sup>e</sup> nog kan via [communicatie@denhout.eu](mailto:communicatie@denhout.eu).

#### 5. Werkgroep Dorpsvisie

17 mei heeft de kickoff plaatsgevonden. Er was veel input door de gestelde Mentimeter vragen.

Onderwerpen zijn ingedeeld op basis van 6 thema's: Duurzaamheid en innovatie, Dorpsinrichting en verkeer, Sociaal welzijn, Wonen en werken, Natuur en buitengebied, Cultuur en Historie.

Vanwege de nog geldende Corona maatregelen zijn de thematafels uitgesteld tot na de vakantie. In week 35 en 36 waarschijnlijk. De definitieve data worden in het volgende dorpsblad bekend gemaakt.

#### 6. Werkgroep verkeer

Over de rondweg is weinig nieuws te melden.

Op de Vrachelsestraat heeft een frontale botsing met tractor en betonblok plaatsgevonden. Er wordt opnieuw gekeken naar de ruimte tussen de blokken. We zijn benieuwd wat dat gaat opleveren. De beuken worden hersteld door de gemeente.

Er wordt versterking gezocht voor de werkgroep verkeer, profiel: affiniteit met verkeer en communicatief vaardig richting gemeente.

#### 7. Digitale rondvraag

Vragen kunnen het jaar rond altijd naar [communicatie@denhout.eu](mailto:communicatie@denhout.eu).  
Jan Kusters vraagt of er nog nieuws is over de taluds op de Bergsebaan. Daar is nog niks aan veranderd antwoord Patrick.

#### 8. Sluiting

Iedereen die de slides van de vergadering nog wil ontvangen kan deze opvragen bij communicatie. De voorzitter sluit de vergadering. De eerstvolgende dorpsvergadering is op 20 september om 20.00 uur in Den Brink.